



**«ВОЛЖСК ОЛА»
ОЛАСЕ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ**

Коммунистический у р., 1,
Волжск ола,
Марий Эл Республик, 425000

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ВОЛЖСК»**

ул. Коммунистическая, 1,
г. Волжск,
Республика Марий Эл, 425000

тел./факс: (83631) 6-49-49, ИНН/КПП/1216002595/121601001

Кому Публичному Акционерному Обществу
(наименование застройщика

«Волжскпромстрой»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
425000, РМЭ, г. Волжск, ул. Дружбы,

полное наименование организации – для
дом 16/1

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 18.12.2015 год²

№ 12 - RU12316000-70-2015³

I. Администрация городского округа «Город Волжск»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного объекта капитального строительства**; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; **завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта**⁴,

(наименование объекта (этап)

**Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями
многофункционального назначения (II и III этап строительства)**

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, РМЭ, г. Волжск, ул. Федина, д.1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером ⁷: 12:16:0501008:74

строительный адрес ⁸: РМЭ, г. Волжск, ул. Федина, позиция 1

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 12316000-197, дата выдачи 28 ноября 2013г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа «Город Волжск»

II. Сведения об объекте капитального строительства ¹⁰

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	14223,33 (II этап) 14223,33 (III этап)	13104,0 (II этап) 13045,0 (III этап)
в том числе надземной части	куб. м		11472,0 (II этап) 11250,0 (III этап)
Общая площадь	кв. м	1967,44 (II этап) 1043,35 (III этап)	3448,0 (II этап) 3405,7 (III этап)
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	498,8 (II этап) 498,8 (III этап)	470,1 (II этап) -
Количество зданий, сооружений ¹¹	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		

Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1967,44 (II этап) 1967,44 (III этап)	1934,2 (II этап) 2416,9 (III этап)
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	943,3 (II этап) 883,3 (III этап)
Количество этажей	шт.	5	6
в том числе подземных			1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	48/1967,44 (II этап) 48/1967,44 (III этап)	48/1934,2 (II этап) 60/2416,9 (III этап)
1-комнатные	шт./кв. м	16(II этап) 16(III этап)	21/722,3 (II этап) 24/795,5 (III этап)
2-комнатные	шт./кв. м	32(II этап) 32(III этап)	27/1211,9 (II этап) 36/1621,4 (III этап)
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1967,44 (II этап) 1967,44 (III этап)	2034,6 (II этап) 2522,4 (III этап)
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б сваи	ж/б сваи

Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		профнастил	профнастил
Иные показатели 12			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели 12			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели 12			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов¹³

Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана Технический план (II этап строительства) подготовлен 12.11.2015г. Кадастровый инженер Актуганова Резеда Фаилевна, номер квалификационного аттестата 12-14-3

Технический план (III этап строительства) подготовлен 12.11.2015г. Кадастровый инженер Маханова Ирина Владимировна, номер квалификационного аттестата 12-12-7 ^{14.}

**И.о. главы администрации
городского округа «Город Волжск»**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Немчинов А.Ф.

(расшифровка подписи)

“ 18 ” декабря 20 15 г.

М.П.